



Is dit uw nieuwe
THUIS?



Dommerswijk 28
7782 PB De Krim

Welkom bij Venhorst Makelaardij

Dé NVM-makelaar van Noord-Nederland!
In deze brochure vertellen wij u alles over uw potentiële droomwoning. We schetsen een zo compleet mogelijk plaatje inclusief foto's en plattegronden, informatie over de buurt en de stad en allerlei andere, belangrijke zaken. Kan dit wel eens uw nieuwe thuis zijn?

Lees dan vooral verder en plan z.s.m. een bezichtiging in!

Kenmerken

<i>Vraagprijs :</i>	€ 425.000 k.k.
<i>Soort woning :</i>	eengezinswoning
<i>Type woning :</i>	vrijstaande woning
<i>Aantal kamers :</i>	5
<i>Slaapkamer(s) :</i>	3
<i>Inhoud woning :</i>	261 m ³
<i>Perceel oppervlakte :</i>	6900 m ²
<i>Gebruiksoppervlakte woonfunctie :</i>	51 m ²
<i>Bouwjaar :</i>	1931





Vraagprijs
€ 425.000 k.k.



Omschrijving

Dommerswijk 28

Op een prachtige landelijke locatie, net buiten het dorp De Krim, staat deze vrijstaande woning uit 1931 met diverse bijgebouwen. Hier woon je heerlijk vrij, met volop privacy en een weids uitzicht over de omliggende landerijen.

De woning staat op een ruim perceel met een tuin rondom, een eigen weilandje en diverse schuurtjes. Daarmee is er volop ruimte voor wie graag buiten leeft, dieren wil houden of behoefte heeft aan extra opslag- en hobbyruimte.

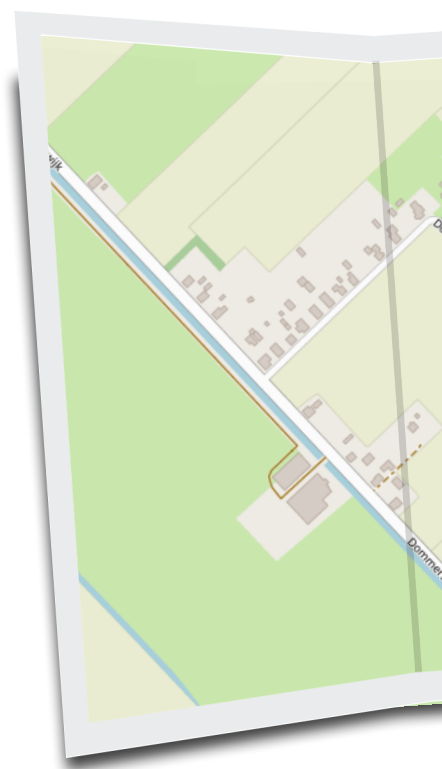
Via de hal kom je binnen en vind je het toilet en de doucheruimte. De woonkamer beschikt over een bedstee en een praktische kelderkast. Aansluitend bevindt zich de dichte keuken met inbouwkeuken. Op de eerste verdieping zijn twee slaapkamers aanwezig en een overloop met bergruimte. De woning wordt verwarmd middels gaskachels en het warme water wordt verzorgd door een geiser.

De ligging is zonder twijfel één van de grote pluspunten. Je woont hier heerlijk rustig in het buitengebied, terwijl het dorp De Krim op korte afstand ligt. In het dorp zijn diverse dagelijkse voorzieningen aanwezig en ook plaatsen als Coevorden, Hardenberg en Hogeveen zijn goed bereikbaar.

Een mooie plek voor wie op zoek is naar landelijk wonen, vrijheid en ruimte en het leuk vindt om van deze woning een geheel eigen thuis te maken.

Locatie

Dommerswijk 28





UW MAKELAAR



Nicolien Venhorst

📞 0524-525252

✉ info@venhorstmakelaardij.nl

📞 +31 524 525 252



Welkom!

Op een prachtige landelijke locatie, net buiten het dorp De Krim, staat deze vrijstaande woning uit 1931 met diverse bijgebouwen. Hier woon je heerlijk vrij, met volop privacy en een weids uitzicht over de omliggende landerijen.





“ Vrij uitzicht vanuit woonkamer.

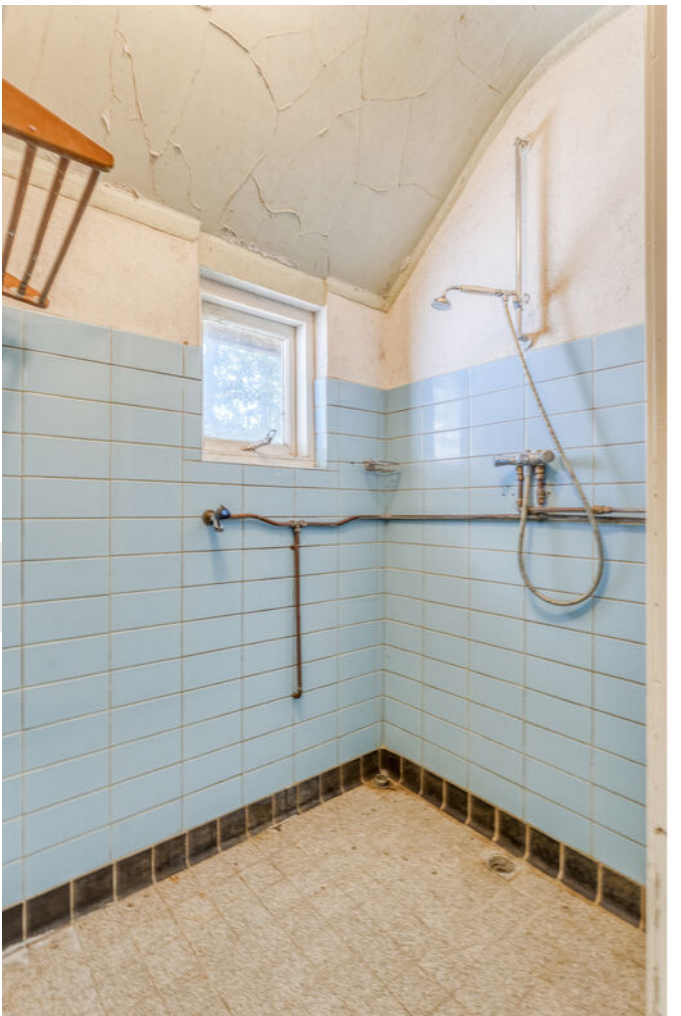
”







“ 2 slaapkamers op de verdieping





“ Vrij uitzicht rondom de woning.



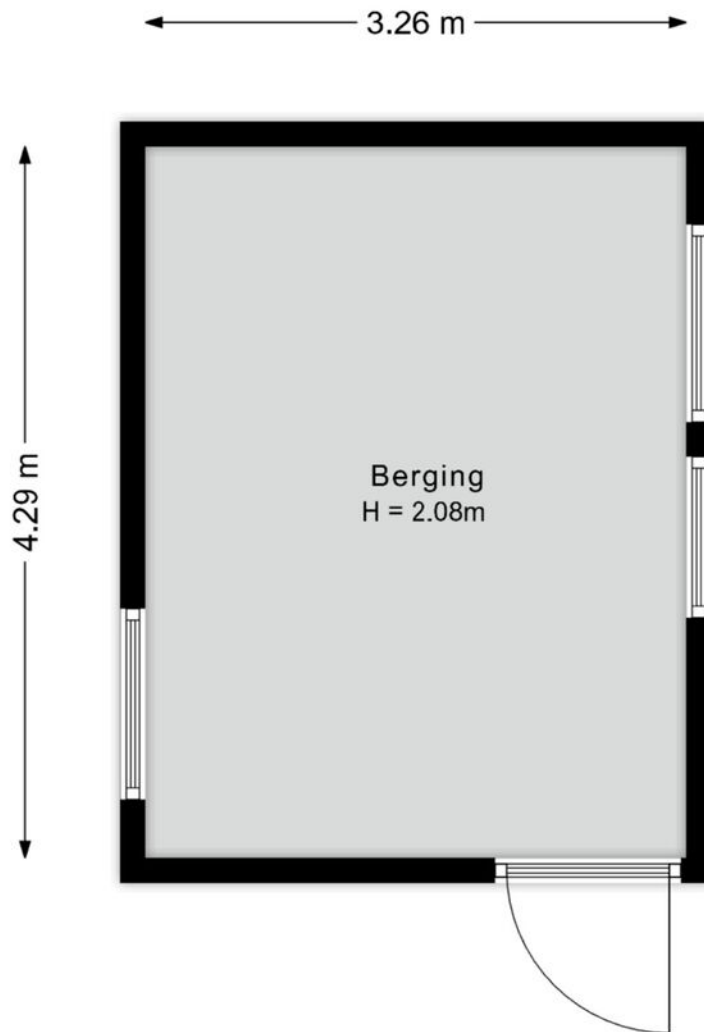
“ Ervaar de rust.



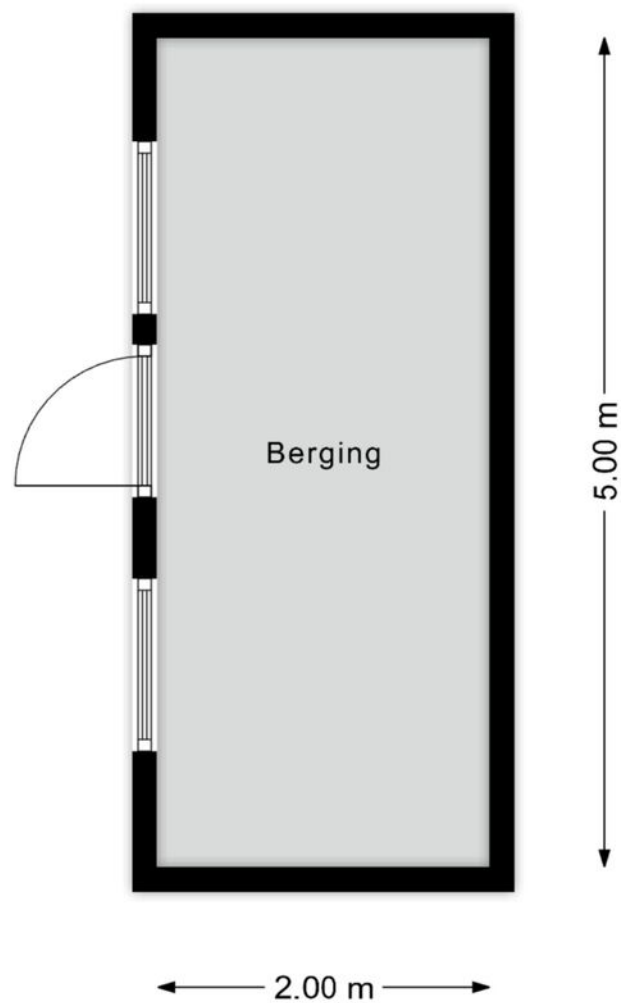
©HomeVisuals – Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
www.home-visuals.nl

Plattegrond

Plattegrond



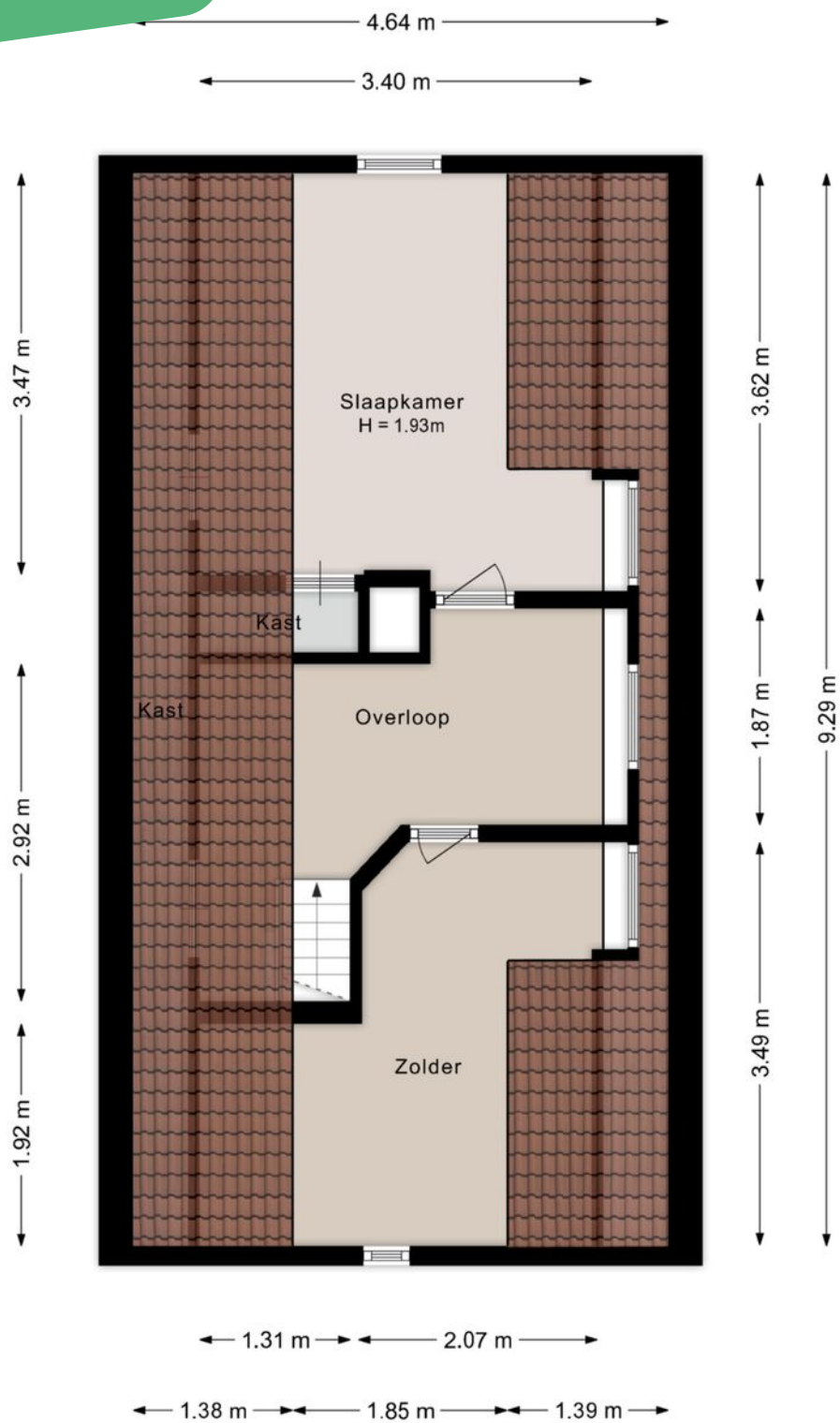
©HomeVisuals – Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
www.home-visuals.nl



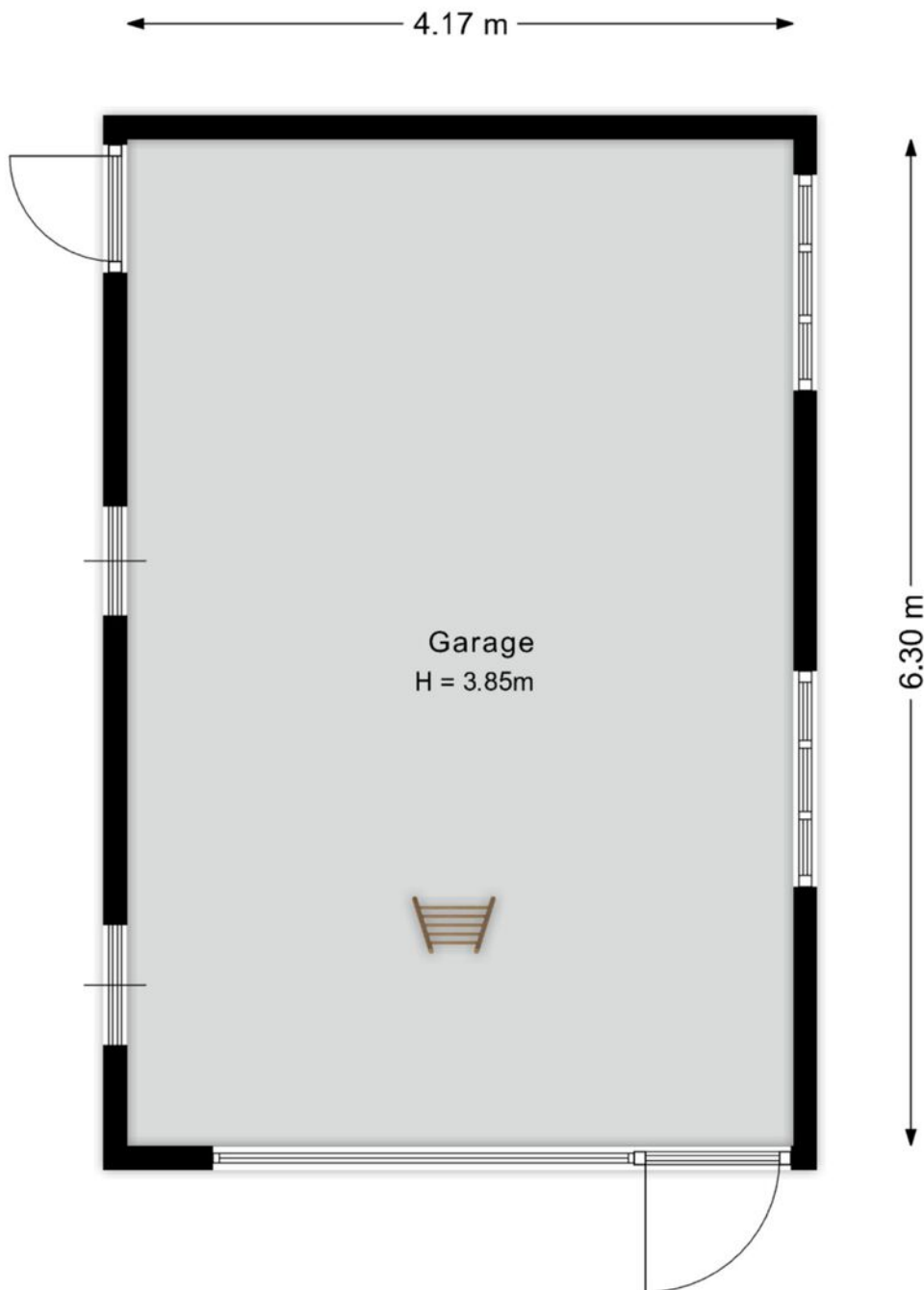
©HomeVisuals – Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
www.home-visuals.nl

Plattegrond

Plattegrond



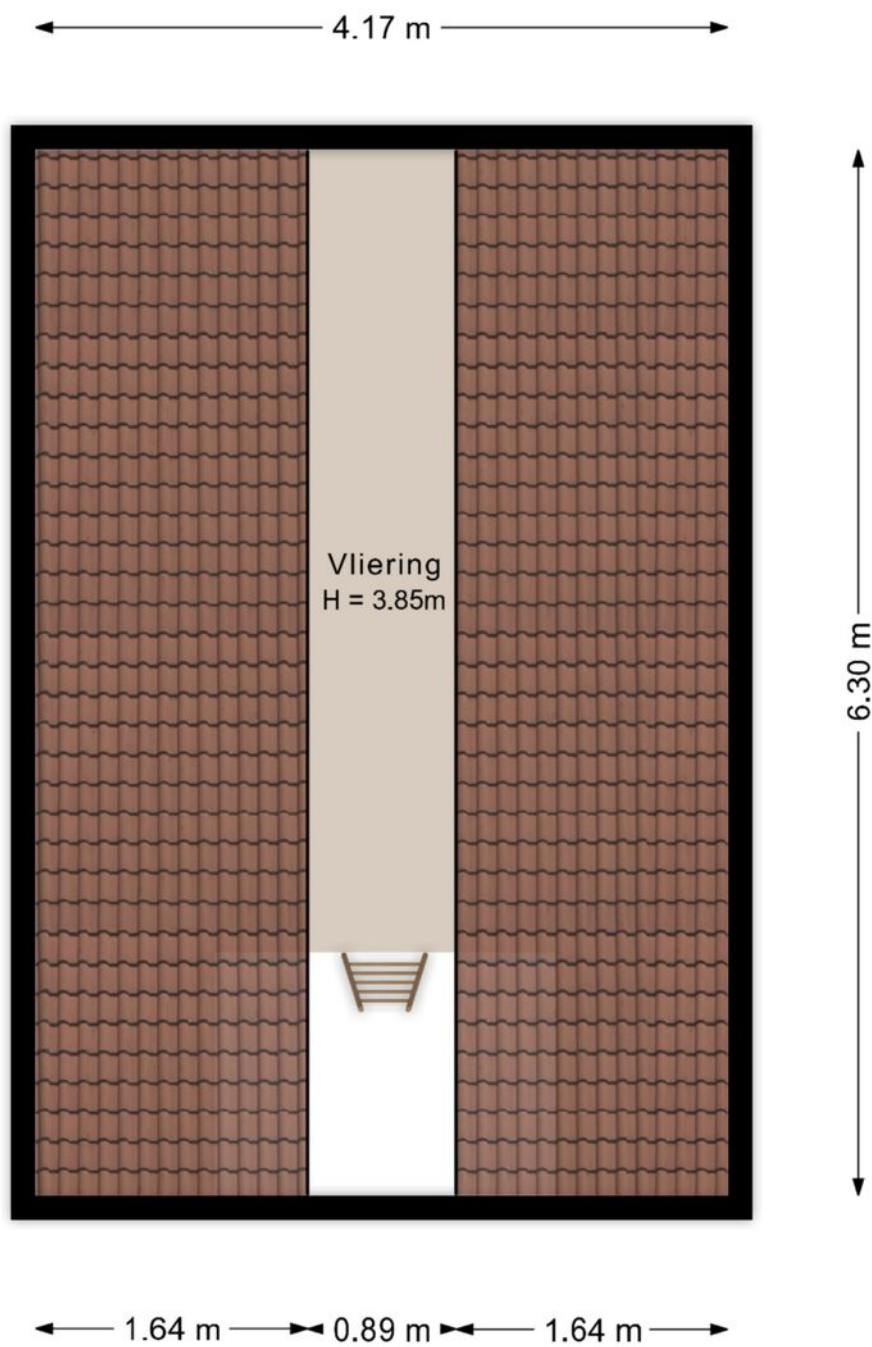
©HomeVisuals – Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
www.home-visuals.nl



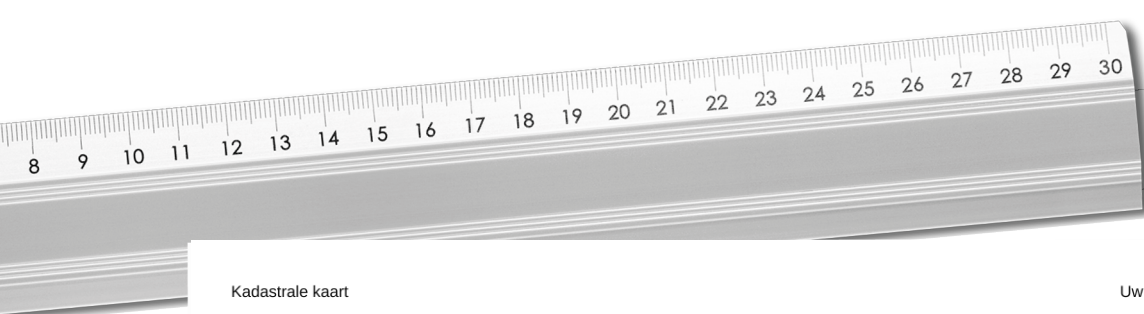
©HomeVisuals – Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
www.home-visuals.nl

Plattegrond

Plattegrond

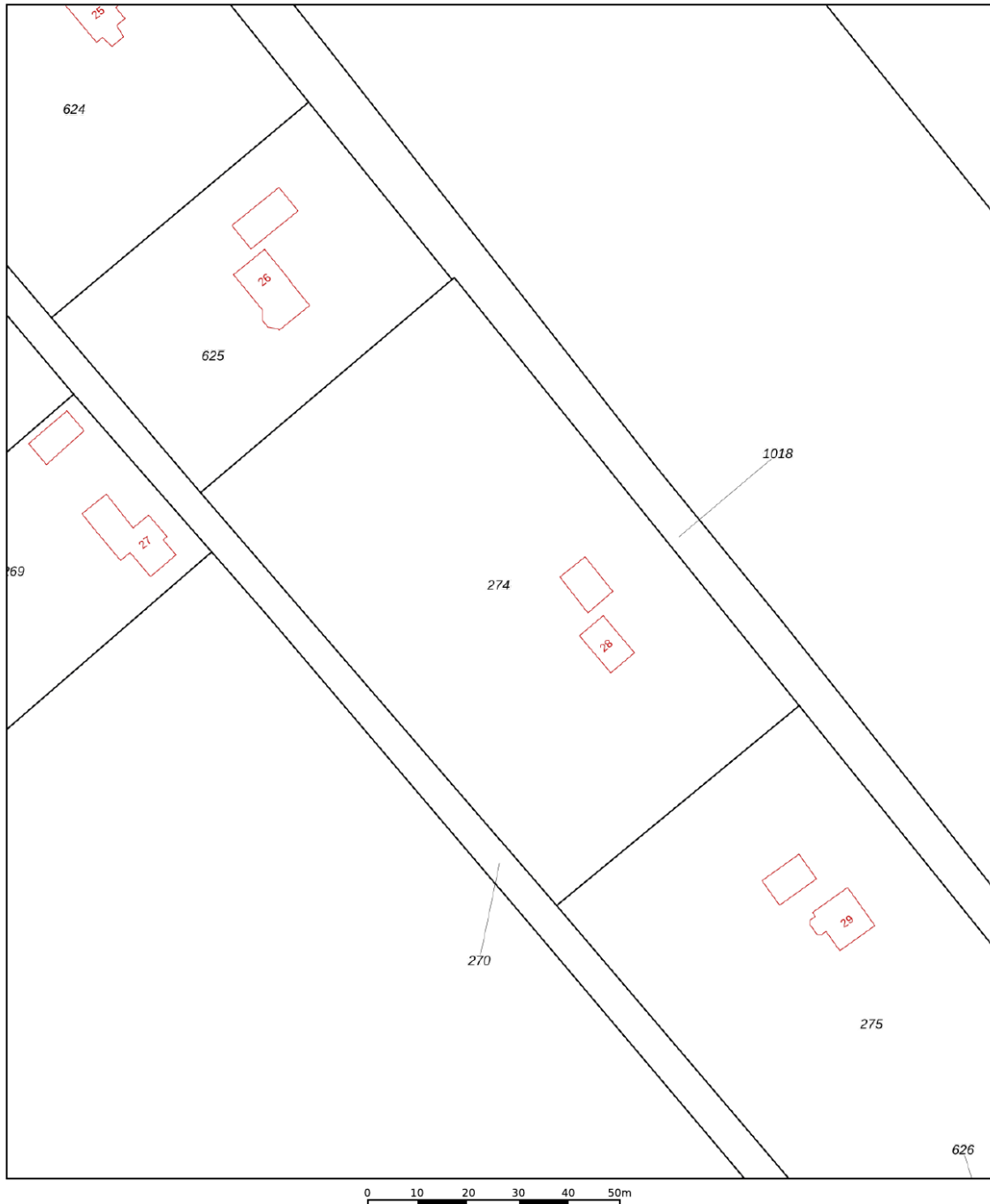


©HomeVisuals – Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
www.home-visuals.nl



Kadastrale kaart

Uw referentie: Dommersweg 28



12345 Perceelnummer 25 Huisnummer	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1: 1000	
— Vastgestelde kadastrale grens	Kadastrale gemeente	Gramsbergen	
— Voorlopige kadastrale grens	Sectie	I	
— Administratieve kadastrale grens	Perceel	274	
— Bebouwing			
Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 9 september 2026 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers			
Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.			

Kadastrale
kaart



Notities

INTERESSE

in deze mooie woning?



Markt 9

7741 JM Coevorden



0524-525252



info@venhorstmakelaardij.nl